

Extrait du Registre aux délibérations du  
CONSEIL MUNICIPAL

Convocation du 4 avril 2024  
Séance du 11 avril 2024

Présidence de : Monsieur Laurent DESMONS

29 Membres élus le 23 février 2024 :

MM. DESMONS Laurent, CHARLET Jocelyne, MOREAUX Rémy, FRASCA Geneviève, DOGIMONT Frédéric, MARGONELLI Catherine, FERENZ Sébastien, CARON Marie-José, HIMEUR Kémici, DEHEN Mireille, GAMBIER David, TABET Lucy, DISASSINI Guy, URBANIAK Evelyne, KAHALERRAS Jamel, DUCATILLON Nicole, DUFOUR Olivier, DOISY Cindy, DUTOMBEAU Jérôme, CAPRON Edwige, HAUSSY Jonathan, MICHON Jacques, PARNETZKI Claudine, MASCARTE Roger, MAZURE Françoise, VEREZ Richard, POULAIN Ophélie, KERRAR Maggy, BETTINI Gilles.

**Membres ayant donné pouvoir** : Monsieur Jamel KAHALERRAS (pouvoir à Kémici HIMEUR), Madame Nicole DUCATILLON (pouvoir à Mireille DEHEN), Monsieur Jonathan HAUSSY (pouvoir à Jérôme DUTOMBEAU)

**OBJET : Demande d'accord de principe pour l'obtention des garanties  
d'emprunt pour la réalisation de l'opération de 12 logements - rue Jules Ferry**

Vu le courrier de NOREVIE en date du 23 février 2024 sollicitant un accord de principe pour l'obtention des garanties d'emprunts pour la mise en place de prêts.

Vu la décision d'agrément de DOUAISIS AGGLO en date du 13 décembre 2023 ;

Il est demandé à l'Assemblée Délibérante :

- D'accorder la mise en place des prêts suivants :

Prêt PLUS Construction d'un montant de 995 664.00 € pour une durée de 40 ans au taux annuel d'intérêt du livret A + 0.60 % ,

Prêt PLUS Foncier d'un montant de 237 287.00 € pour une durée de 50 ans au taux annuel d'intérêt du livret A + 0.60 % ,

Prêt PLAI Construction d'un montant de 333 329.00 € pour une durée de 40 ans au taux annuel d'intérêt du livret A - 0.40 % ,

Prêt PLAI Foncier d'un montant de 87 181.00 € pour une durée de 50 ans au taux annuel d'intérêt du livret A - 0.40 % ,

Prêt PLS Construction d'un montant de 101 313.00 € pour une durée de 40 ans au taux annuel d'intérêt du livret A + 1.11 % ,

Prêt PLS Foncier d'un montant de 36 193.00 € pour une durée de 50 ans au taux annuel d'intérêt du livret A + 1.11 % ,

Prêt PLS Complémentaire d'un montant de 52 841.00 € pour une durée de 40 ans au taux annuel d'intérêt du Livret A + 1.11 % .

**Vote : Adopté à la majorité**

**POUR : Groupes Via Waziers et Engagés pour Waziers : 24**

**Abstention du Groupe Agir pour Waziers : 5**

La secrétaire de séance,  
Madame Evelyne URBANIAK

Fait et délibéré en séance,  
Pour extrait conforme,

Le Maire,  
Laurent DESMONS



Publié sur le site internet : 25/04/2024  
Envoyé en préfecture : 25/04/2024  
Reçu en préfecture : 25/04/2024  
Identifiant : 059-215906546-20240411-2024\_51-DE